



晚报
热线 3999999



市民声音

同时段买同样大小的房 价差5万元

开发商：一个优惠前交的定金，一个优惠后交的定金

昨日，市民任先生致电广元晚报新闻热线反映，2015年5月，他在下西会展中心维多利亚国际温泉社区购买两居室住房一套，建筑面积72.02㎡，总价316511元，单价4395元/㎡。2016年12月31日交房后，于2017年3月进入装修程序。任先生通过装修工人了解到，

有业主在相同时段购买户型、面积、朝向和楼层相同或相近的房子，购房总价较任先生便宜5万元左右。任先生感觉销售存在猫腻，多次找到维多利亚国际温泉社区销售中心讨说法未果。

记者通过维多利亚国际温泉社区开发商四川每日房

地产有限责任公司广元分公司了解到，该项目于2014年取得商品房预售许可证，2015年广元楼市处于低迷期，房价呈下行趋势。为缓解销售压力，2015年5月18日起，该项目推出3600元/㎡、3800元/㎡、4000元/㎡特价房。任先生购买的住房在当年4月底已交定

金，并于同年5月5日签订了商品房预售合同，因此不能享受特价房源价格优惠。商品房买卖采取双方自愿原则，交付定金和签订预售商品房买卖合同则是双方意愿的真实表达。

(报料人：任先生)

广元晚报全媒体记者 汪国义

病患出院 通过晚报感谢医护人员

昨晚7时，市民赵先生致电广元晚报新闻热线称，他是苍溪人，因脑梗被120救护车送往广元市第四人民医院医治，在全体医护人员的精心治疗及照顾下，目前病情已经好转，准备出院了，他想通过广元晚报感谢该医院的全体医护人员。

“以前经常看到医患关系紧张的新闻报道，但是我这次住院却感受到了家人般的温暖。”赵先生说，医生不论多忙，每天必到病房查房，仔细询问术后病情及身体情况，尽职尽责的态度让他有了对抗病魔的信心。其次，他感谢那些有着天使般笑容的护士们，她们每一天从上班开始都奔波在护士站和病房的路上，对病人及家属热情细心，护理技术专业。赵先生说，他代表全家由衷地向该院所有医护人员表示感谢，并向医院赠送了锦旗。

(报料人：赵先生)

广元晚报全媒体记者 尹泽娟

苍溪职中 引领组建苍溪县猕猴桃产业发展共同体

11日下午，苍溪职中、四川苍溪猕猴桃研究所、苍溪圣丰农产品经营有限公司校所企三方合作签字仪式在苍溪职中会议室举行。

签字仪式前，三方协商了合作的具体事宜。大家一致同意，校所企组建苍溪县猕猴桃产业发展共同体，并以共同体为平台，建立产学研融合的农业科技创新和人才培养联盟，共同建设高标准猕猴桃

产业示范园，共同组建专业技术团队，推进苍溪职中农艺、农联、农旅等方向的专业建设和人才培养，积极推动学术交流，助力苍溪特色农业产业发展。

在热烈的掌声中，三方负责人在协议书上签字，并握手互贺。签字仪式后，三方共同研讨了现代农业技术专业人才培养方案、优质红阳猕猴桃生产技术课程资源开发

草案。苍溪职中相关处室负责人，现代农艺技术、计算机应用、旅游服务与管理等专业教师参加签字仪式。

苍溪职中是国家级重点职业学校、省示范中职学校项目建设学校，近年来，该校重点建设农艺、农联、农旅等方向的专业，积极服务地方经济发展。

左新民

市八二一中学 举办学生寒假作业展

为帮助学生养成认真、严谨完成假期作业习惯，营造“比、学、赶、超”的良好氛围，使学生们端正学习态度，培养良好的学习习惯，5日，市八二一中学在新建运动场举办了学生优秀寒假作业展评活动。

此次作业展评覆盖全校小学、初中、高中各年级，经过班内严格筛选，每班每科评选出10本优秀寒假作业，参加年级统一组织展示。

学生们认真翻阅、观摩各学科的优秀作业，有的赞叹不已，有的热烈讨论，有的表示欣赏……规范的书写、整洁的卷面、完美的答题，都深深地印刻在同学们心里。

榜样的力量是无穷的。通过观看寒假作业反馈展览，在优秀作业的示范作用下，很多学生表示将见贤思齐，积极认真地完成好作业，不断提高自己的能力和素养。

徐健力

万达中学 表彰“巾帼岗位能手”

8日，万达中学高中部在川北民俗文化园举行了“三八”妇女节座谈会及游园踏青活动。

万达中学校长姚辉首先代表学校向全体女教师致以节日的祝福，对各位女教职工为学校发展的辛勤付出表示深深感谢。同时勉励全体女教师加强学习，丰富自我，做“有品德、有师德、有公德”的好教师，扎根教坛，建功立业，再创

新业绩，用实际行动庆祝新中国成立70周年。

座谈会上，还对梁琴、文敏等七位爱岗敬业、教学业绩突出的女教师进行了表彰，授予她们“巾帼岗位能手”荣誉称号。

最后，文敏等几位教师畅谈了自己的工作感受，她们纷纷表示在万达中学这个大家庭中，不仅获得了浓浓的幸福感，而且让自己在教

育教学上得到了很大提升。她们还倡议全体女教师要更加自信、勤奋学习、热爱工作，用智慧和汗水谱写万达中学新篇章。

此次“三八”妇女节通过开展座谈会、游园、踏青、赏花等活动，进一步加强了教师之间的情感，增强了该校教师投身教育工作的责任感和激情。

黄子会

元坝中学 凝神聚力提质效

为进一步落实学校各处室工作，推动学校各项工作高效有序开展，12日晚，元坝中学在新校区二阶会议室召开2019年春季第二次教职工大会。

会议组织全体教职工认真学习了作风纪律建设相关规定。各处室负责人汇报了本学期各项工作的开展部署情况。学校负责人表示，各处室的工作部署有思路、有举措、有亮点，希望全校教职工干字当头，实处着手，奋力开拓学校工

作新局面。会议强调，本学期学校工作总基调是，以改革促发展，以创新求突破，以实干出业绩。新学期工作要在拼实干、抓落实上用心用力，要高点站位，强化目标引领导向；要实处着力，强化工作落地落实；要提振精神，增强创业的积极性；要转变作风，强化工作执行力；要加强学习，提高综合素养，认真抓好教育教学本职工作，以更大的胆子、更快的步子、更强的力度，开创学校美好的明天。

王晨敏

苍溪县城郊中学 召开西华师大实习生见面会

12日，苍溪县城郊中学召开西华师范大学实习生见面会。西华师大带队教授邱永旭、城郊中学党委副书记向敏到会并讲话，西华师大11名实习生以及城郊中学指导教师参加会议。

会议就实习活动的日程和阶段任务作了具体部署，从角色定位、工作态度、常规管理等方面对实习生提出要求与期望。要求指导教师发挥示范引领作用，全方位对实习生进行实习指导，助推“准”教师成长。接着，实习生代表蒋妍发言，她善思乐学的态度和全力以

赴的决心，让同学们振奋不已。

随后，邱永旭教授对城郊中学细致的实习安排表示由衷感谢，希望实习生严格遵守学校日常管理条列，珍惜机会，虚心请教，踏实学习，高质量地完成实习任务，做到享受过程、学有所成。

最后，向敏作总结讲话，对西华师大实习生的到来表示欢迎，并对西华师大多年来对城郊中学的教育帮扶表示感谢。同时对实习工作提出要求：实习生要注重“身份”转变，业务、师德实习“两手抓”，还要上好第一节课，夯实教育教学各项技能；指

导教师要备、讲精品课，言传身教，全面指导；实习工作务必分工明确、各司其职、各尽其责。

会后，该校指导老师与实习生面对面交流，深入沟通，实习工作正式拉开帷幕。

苍溪县城郊中学历来非常重视实习指导工作，对实习工作做到有计划安排、有过程管理落实、有考核评比小结。相信在城郊中学众多优秀教师认真的指导之下，西华师大实习生一定会学有所成，圆满完成实习任务。

黄卓

八庙小学 严把食品安全关 确保师生健康

为确保师生饮食安全，14日上午，苍溪县八庙小学成立了食堂品质自查自检组。学校校长、行政干部、教师代表参加了检查工作。

自查自检组实地查看了食堂设施设备、仓库、加工区、烹饪区、消毒间、备餐间、洗消间等。检查内容包括，食材原材料新鲜程度，品质优劣情况，加工流程是否规范，食堂工人着装仪表，食材的存

储及进出库管理，餐饮具的清洗流程，消毒方式与记录，食材供应商的资质查验，现场食材鉴别，食材的生产日期与保质期等方面。

检查结束后，举行了总结交流活动。大家一致认为，学校多年来严格按照上级相关部门要求，严把食品安全关，食堂管理规范，保障了全校师生健康安全。

何平